

売マンション

千葉市稲毛区长沼町

スマートヴィレッジ稲毛C棟 1304

間取り
2SLDK

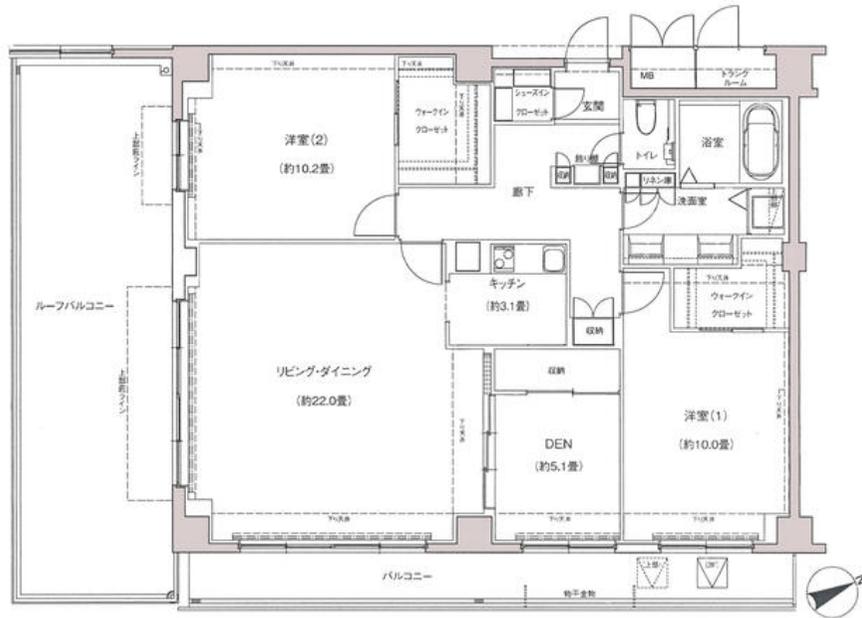
専有面積
壁芯119.71㎡

築年月
2014年04月

シニア専用分譲マンション
ルーフバルコニー付きで居室全室10畳以上の広めなお部屋です。

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/猫)バイク置場有(1,000円/月)駐輪場有(500円/月)主要採光面：南東向き、2面採光、常時ゴミ出し可能バリアフリー、角部屋オール電化24時間換気システム、振分隣接建物距離2m以上、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、全居室収納、ウォークインクローゼットシューズ1C、トランクルーム、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、複層ガラス、全居室フローリング、可動間仕切り、床暖房、ビルトインエアコン、全居室エアコン、CATV、インターネット対応、ダブルロックドア、ディンプルキー、防犯カメラ非接触型ICカー。



物件種目	売マンション
マンション名	スマートヴィレッジ稲毛C棟
最寄駅	稲毛
間取タイプ	2SLDK
価格	4,000万円

物件所在地	千葉県千葉市稲毛区长沼町		
交通	JR総武本線 稲毛 バス18分 バス停【京成バス】長沼 徒歩4分		
建物	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯119.71㎡	バルコニー積 15.00㎡
	間取内訳	洋 10.2・10 LDK 22 S 5.1	
土地権利	所有権	用途地域	1種住居/2種住居
築年月	2014年04月	総戸数	117戸
管理形態	全部委託	管理員の勤務形態	日勤
管理費	23,900円/月	修繕積立金	19,690円/月
現況	空家	引渡可能時期	相談
駐車場	有 6,050円/月	施工会社	鶴沢建設株式会社
建築確認番号			
設備	オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、タンクレストイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、IHクッキングヒーター、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズ1C、トランクルーム、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、複層ガラス、全居室フローリング、可動間仕...		
備考	入居条件：原則50歳以上の方健康的に自立した日常生活を送ることができる。但し、同居者の簡単な補助でほぼ同等の生活を送れる場合は可とする。入居審査は1人当たり330,000円+税スマートコミュニティ稲毛入会費用1名：2,090,000円、2名：3,080,000円施設利用権利金1名：1,540,000円、1名：3,080,000円スマートコミュニティ稲毛月額利用料(朝夕食付プラン)1名：110,660円、2人目：100,650円居室対応管理費：23,900円1名につき+2,000円ルーフバルコニー料：2,000円管理費(入居者1名につき)：2,000円/月 コミュニティサービス 朝夕食事プラン：110,660円/月 ルーフバルコニー料：2,000円/月 利用駅：JR総武本線 四街道 徒歩10分 バス停【京成バス】長沼 徒歩4分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69851681031

千葉県知事免許(1)第18039号 〒284-0005 千葉県四街道市四街道1丁目4-9-101 ブルースカイトワー

株式会社EX不動産

TEL: 043-308-9945 FAX: 043-308-9946 定休日: 土曜日・日曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：一般媒介