

鎌ヶ谷複合施設テナント

フラミンゴ鎌ヶ谷店併設敷地内テナント

月額賃料

1,140,000

円

共益費等

10,000円

名称 鎌ヶ谷複合施設テナント

新京成電鉄「鎌ヶ谷大仏駅」 徒歩 20分

交通 東武野田線「馬込沢駅」 徒歩 27分

京葉道路 花輪インター 車 30分

間取り

所在 千葉県鎌ヶ谷市東道野辺5-8-27

| | | | |
|---------|-------|------------|-----|
| 敷金 | 10ヶ月 | | |
| 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 賃貸借区分 | 定期賃貸借 | 契約期間 | 10年 |
| 更新料 | 契約満了日 | | |
| 損害保険 | 要加入 | 保険期間 | 5年毎 |
| 保証会社 | | | |
| 初回保証委託料 | | | |
| 年間保証委託料 | 円 | | |
| ペット | 不可 | | |
| 楽器 | 不可 | | |
| 喫煙 | 条件有り | 敷地内指定喫煙所のみ | |
| 事務所利用 | 可 | | |

| | | | |
|----|----------------|-------------------|---------------|
| 構造 | SRC造 亜鉛メッキ鋼板ぶき | | |
| | 1階建て | | |
| 建物 | 専有面積・建物面積 | 647.71㎡ (195.93坪) | |
| | 築年月 | 昭和46年9月 | |
| | 駐車場 | 空有 | 駐車場月額 10,000円 |

設備

| | |
|-----|----|
| 現況 | 空家 |
| 引渡日 | 相談 |

備考

- 審査有 ●連帯保証人
- 必要書類：契約書及び申込書（当社指定）
- 会社謄本、印鑑証明書、その他貸主指定書類
- 設置看板利用料別途相談

※現況と図面に相違がある場合、現況優先とさせていただきます

フラミンゴ鎌ヶ谷店・もみかる ユニオン通り店併設
他ネットカフェ・ビリヤード施設有

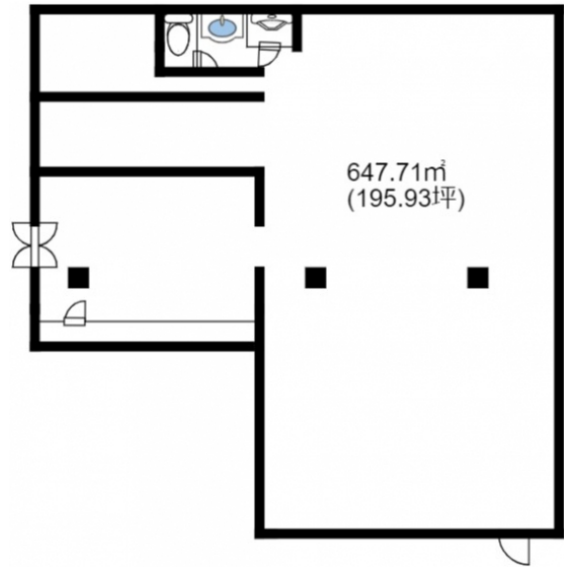
立体駐車場完備

設置看板利用可

スケルトン渡しの為各業種相談可・重飲食要相談



専用庭付



■取引態様：一般媒介 ■広告有効期限：2021/12/30 ■本物件は令和3年11月30日現在の情報です。



売買・仲介・管理・土地活用はご相談下さい

株式会社EX不動産

千葉県四街道市四街道1-4-9-101

TEL. 043-308-9945

FAX. 043-308-9946

Mail. h.kinoshita@exre.jp